

*Stečajna upraviteljica*  
**LOVORKA JURANOVIĆ**  
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka  
Gsm: +385 (0) 98 905 8659  
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

Na posl.br. St-384/24

**TRGOVAČKOM SUDU  
U Z A D R U**

## **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

1X.-

Priloga: .-

---

### **1. UVOD**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru posl.br. St-384/2024 od 12. prosinca 2024. godine imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom JOBS EMPLOYMENT d.o.o., Drniš, Ulica 142. Brigade 30, OIB: 22640128640 sa zadaćom ispitam postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom i da li isti ima imovine kojom bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka te da o utvrđenom dostavim izvješće u roku od 30 dana.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Financijska agencija RC Split navodeći da na dan 31.10.2024. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.041,52 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada te da ima jednog zaposlenog radnika.

Poduzete radnje privremenog stečajnog upravitelja:

- upućen dopis zakonskom zastupniku dužnika s pozivom na dostavu financijske dokumentacije društva, podataka o imovini i obvezama društva, podatke o broju zaposlenih u društvu te o fizičkoj/pravnoj osobi koja za dužnika obavlja knjigovodstvene usluge, na e-mail adresu iz sudskog registra (obzirom da je adresa z.z. društva u Portugalu)
- izvršen uvid u javno dostupne podatke o poslovanju dužnika
- pribavljeni podaci HZMO o broju zaposlenih radnika
- pribavljeni podaci CVH o vozilima u vlasništvu dužnika
- izvršen uvid u zemljišne knjige putem sustava ZIS OSS (povijesni pregled) radi provjere ima li dužnik ili je imao nekretnine u vlasništvu

- od Porezne uprave zatraženi kontakt podaci z.z. društva i knjigovodstva dužnika
- upućen e-mail s pozivom na dostavu dokumentacije na e-mail adrese evidentirane u sustavu porezne uprave
- izvršen uvid u podatke dostupne u sustavu e-komunikacije u pogledu sudskih sporova u kojima se kao stranka pojavljuje stečajni dužnik

## 2. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik JOBS EMPLOYMENT d.o.o., Drniš, Ulica 142. Brigade 30, OIB: 22640128640 osnovano je 12.05.2017. godine i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru kao društvo s ograničenom odgovornošću, a upisani temeljni kapital iznosi 6.600,00 EUR. Djelatnost društva prema podacima iz sudskog registra čini posredovanje pri zapošljavanju, profesionalno usmjeravanje te druge djelatnosti upisane u sudskom registru.

Osnivači/članovi društva su Deepak Bohara iz Portugala, Rmidas-sado, Rua 35 N8, jedini član d.o.o., a on je ujedno i jedina osoba ovlaštena za zastupanje društva -prokurist, zastupa društvo pojedinačno i samostalno u granicama ovlasti utvrđenih Zakonom o trgovačkim društvima, imenovan s danom 20. rujna 2023. godine.

## 3. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

Zakonskom zastupnika dužnika je putem e-maila navedenog u sudskom registru [office@urbanitas-studio.com](mailto:office@urbanitas-studio.com) 16.12.2024.godine upućen dopis s pozivom na dostavu podataka i dokumentacije o poslovanju društva te o stanju imovine i obveza dužnika. Navedeni dopis je u više navrata pokušano poslati no isporuka nije uspjela (vraćeno s naznakom da adresa nije pronađena)

Dokaz: - dopis z.z. dužnika od 16.12.2024.g., ispis e-maila i obavijest o nemogućnosti isporuke (prilog 1, 2 i 3)

Pretraživanjem po internetu telefonskog broja dužnika, pronađen broj 098 9021449, koji je kontaktiran, međutim gospodin koji se javio na telefon je naveo da on s dužnikom nema nikakve veze i ne zna zašto je njegov broj naveden i da ga „obrišem“.

Od Porezne uprave zatraženi su kontakt podaci dužnika i njegova knjigovodstva odnosno ovlaštenih osoba za predaju obrazaca poreznoj upravi, koji su naveli da kontakt podatke od g. Bohare ni ovlaštenog knjigovodstva nemaju, no dostavljen je kontakt e.mail i telefon gđe Sanje Baranović koja da je predala zadnji JOPPD za 02/24; mail društva [urbanitas.arh@gmail.com](mailto:urbanitas.arh@gmail.com), te je navedeno da „U registar poreznih obveznika kao zakonski zastupnik bio je upisan Krešimir Petković sada zaposlen u URBANITAS D.O.O.(knjigovođa Marina Mijat 022/212 315, marina.mijat@si.t-com.hr )

Dokaz:- ispis e-maila Poreznoj upravi i odgovor (prilog 4)

Na sve navedene e-mail adrese upućen je dopis koji je ranije poslan z.z. dužnika, zaprimljen je odgovor gđe Sanje Baranović koja je navela da je knjigovodstvo dužnika vodila do srpnja 2023, nakon toga da više nisu uredno dostavljali dokumentaciju te im je u konačnici otkazana suradnja s prosincem 2023. godine.

Također, gđa Marina Mijat je navela da dužnik nije njihov komitent već dvije godine.

Dokaz: - ispis e-mailova od 09.01.2025.g., odgovor Sanje Baranović i Marine Mijat (prilozi 5 i 6)

Uvidom u sustav ZIS OSS utvrđeno je da dužnik nema nekretnine u vlasništvu.

Zadnji javno objavljeni GFI dužnika je za 2022. godinu, u kojem je iskazana imovina društva u iznosu od 15.791,00 kn, koja se sastoji od potraživanja u iznosu od 15.684 kuna i novca u banci i blagajni 107,00 kn. Kratkoročne obveze dužnika na dan 31.12.2023. evidentirane su u iznosu od 32.037,00 kn, dok dugoročne obveze nisu evidentirane. Društvo je u 2023. godini ostvarilo gubitak u iznosu od 53.017,00 kn.

Dokaz: - GFI za 2022- bilanca i račun dobiti i gubitka (prilozi 7 i 8)

Dokumentacija o poslovanju za 2023 i 2024. godinu nije dostavljena stečajnoj upraviteljici.

Prema potvrdi HZMO, dužnik na dan 17.12.2024.g. ima jednog prijavljenog radnika.

Dokaz: - dopis HZMO od 17.12.2024. i ispis podataka (prilog 9)

Prema pribavljenom uvjerenju CVH STP "MTT" Rijeka od 03.01.2025. godine dužnik na taj dan nije upisan kao vlasnik vozila.

Dokaz: -uvjerenje CVH i račun od 03.01.2025 (prilog 10 i 11)

Prema podacima iz sustava e-komunikacije, dužnik nije stranka u postupcima pred sudom.

SMS upitom na FINU o statusu blokade subjekta dobiven je odgovor da je na dan 13.01.2025. račun dužnika blokiran.

Dokaz:- ispis SMS-a (prilog 12)

### 3. POSTOJANJE STEČAJNIH RAZLOGA

Prema dostupnim i naprijed citiranim podacima o stanju imovine i obveza dužnika, proizlazi da je u odnosu na dužnika sigurno ispunjen stečajni razlog iz čl. 6 st. 1 SZ-a- nesposobnost za plaćanje, budući da je račun dužnika u blokadi. S obzirom na stanje imovine i obveza iskazano u GFI na dan 31.12.2022.g., zaključuje se i da je dužnik na taj dan bio prezadužen, odnosno da imovina ne pokriva postojeće obveze pa bi bio ispunjen i taj razlog za otvaranje stečajnog postupka. Dokumentacija o poslovanju iz 2023 i 2024 nije dostupna stečajnoj upraviteljici, obzirom da je z.z. dužnika nedostupan a ne zna se tko je trenutno ovlaštena osoba za vođenje knjigovodstva društva.

### 4. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA za narednih 12 mjeseci

1	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju sukladno čl. 4 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim	663,62 EUR
---	--	------------

	upraviteljima bruto I	
2	Materijalni trošak privremenog stečajnog upravitelja (trošak za uvjerenje CVH 2,73 EUR, trošak poštarine 2,68 EUR, trošak SMS upita FINA-i 1,66 EUR)	7,07 EUR
3	Trošak izrade pečata	23,89 EUR
4	Otvaranje, vođenje (12 mjeseci) i zatvaranje računa	200,00 EUR
5	Trošak knjigovodstva (100,00 EUR x 12 mjeseci)	1.200,00 EUR
6	Putni troškovi stečajnog upravitelja na skupštine vjerovnika (3 odlaska osobnim automobilom Rijeka-Zadar-Rijeka neto 270,00 eur x3)	810,00 EUR
7	Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (pošta, biljezi i sl.)	200,00 EUR
8	Paušalna pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24 Zakona o sudskim pristojbama	265,45 EUR
9	Trošak arhiviranja dokumentacije	350,00 EUR
10	Ukupno	3.720,03 EUR*

\*uvećano za nagradu stečajnog upravitelja

## 5. PRIJEDLOG ODLUKA

Predlaže se da sud po čl. 132 SZ-a pozove osobe koje imaju pravni interes za vođenje stečajnog postupka na uplatu predujma za pokriće okvirnih troškova prethodnog i stečajnog postupka u iznosu prema specifikaciji predvidih troškova, pa ukoliko pozvane osobe ne uplate predujam u roku koji odredi sud, predlaže se otvaranje i zaključenje stečajnog postupka.

U Rijeci, 13. siječnja 2025. godine

Privremena stečajna upraviteljica  
Lovorka Juranović